

» Informacija o uvjetima kredita

NAZIV PROIZVODA / USLUGE	GOTOVINSKI KREDIT
NAMJENA KREDITA	<p>a) Nenamjenski (bez namjene), kojem nije određena namjena i gdje Banka ne vrši kontrolu trošenja sredstava,</p> <p>b) Za otplatu jedne ili više obaveza kod Banke i/ili drugih banaka, sa ili bez odobranja dodatnog iznosa finansiranja - zamjenski,</p> <p>Sredstva kredita se ne mogu koristiti za refinansiranje stambenog kredita u Banci/drugim bankama.</p> <p>Namjenski (namjena se dokazuje predračunom/računom trgovca/obrazovne institucije)</p>
MAKSIMALAN IZNOS KREDITA	<p>a) 50.000 KM za zaposlene</p> <p>b) 35.000 KM za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja do 75 godine života.</p> <p>(Banka će izvršiti procjenu kreditne sposobnosti i mogućnosti odobrenja maksimalno navedenog iznosa kredita za svakog pojedinog klijenta u skladu s internim politikama i procedurama).</p> <p>Gotovinski kredit do 120 mjeseci.</p>
MAKSIMALAN ROK OTPLATE	<p>(Banka će izvršiti procjenu mogućnosti odobrenja maksimalnog roka otplate za svakog pojedinog klijenta u skladu s internim politikama i procedurama).</p>
NOMINALNA KAMATNA STOPA	<p>a) za zaposlene</p> <p>Za kredite s rokom otplate do 5 godina: od 5,79% do 8,49% fiksna</p> <p>Za kredite s rokom otplate preko 5 godina: od 6,69% do 8,59% fiksna</p> <p>b) za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja</p> <p>Za kredite s rokom otplate do 5 godina: 8,19% fiksna</p> <p>Za kredite s rokom otplate preko 5 godina: 8,79% fiksna</p> <p>Nominalna kamatna stopa je godišnja.</p>
EFEKTIVNA KAMATNA STOPA (EKS)	<p>a) za zaposlene</p> <p>Za kredite s rokom otplate do 5 godina: od 6,05 % do 9,35%</p> <p>Za kredite s rokom otplate preko 5 godina: od 6,99% do 9,38%</p> <p>b) za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja</p> <p>Za kredite s rokom otplate do 5 godina: 8,65%</p> <p>Za kredite s rokom otplate preko 5 godina: 9,28%</p> <p>Efektivna kamatna stopa - EKS je kamatna stopa koja odražava sve troškove kredita, uključujući redovnu i interkalarnu kamatu obračunatu na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate, za klijente, koji posjeduju tekući račun u UniCredit Bank d.d., s isplatom prvi dan u mjesecu i anuitetom prvi dan u mjesecu.</p> <p>U izračun EKS ulaze troškovi naknade za obradu kredita, naknade za vođenje kreditnog računa i troškovi instrumenata osiguranja (mjenice i saglasnosti o zapljeni stalnih novčanih primanja).</p>

NAPOMENA ZA VISINU KAMATNE STOPE	<p>Prikazane kamatne stope predstavljaju raspon kamatnih stopa od najniže do najviše redovne kamatne stopa za maksimalni označeni period.</p> <p>Kamatna stopa može odstupati od prikazane ovisno o roku otplate kredita, iznosu kredita i poslodavcu.</p> <p>O konačnoj kamatnoj stopi Klijent je upoznat kroz personaliziranu Informaciju u uvjetima kredita, koja se uručuje klijentu prije podnošenja Zahtjeva za kredit. Banka zadržava pravo individualne procjene mogućnosti odobrenja maksimalnog iznosa i maksimalnog roka otplate kredita, ovisno o internim aktima.</p>
METODA OBRAČUNA KAMATE	Redovna kamata obračunava se primjenom linearne metode obračuna kamate uz primjenu 360 dana za godinu.
NAKNADA ZA OBRADU KREDITA	<p>a) za zaposlene Bez naknade .</p> <p>b) za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja Bez naknade.</p>
INSTRUMENTI OSIGURANJA / KOLATERALI	<ul style="list-style-type: none"> - 2 bianco mjenice s pripadajućim mjeničnim ovlaštenjem, - 2 ovjerene suglasnosti o zapljeni primanja za sve osobe u kreditnom odnosu, - Sudožnik - ako korisnik kredita nema potrebnu kreditnu sposobnost. <p>Tražitelji kredita, koji obavljaju djelatnost u svoje ime i za svoj račun vlastitim sredstvima i koji su za obavljanje te djelatnosti registrirani u skladu sa Zakonom o obrtu Federacije BiH i Republike Srpske (npr. zaposleni kod STR, SZR, SUR i sl.), kao i zaposlenici istih, moraju osigurati samostalnog kreditno sposobnog sudožnika koji ne može biti vlasnik i uposlenik obrta.</p>
VALUTA KREDITA	Gotovinski kredit se odobrava u valuti KM.
UKUPNI TROŠKOVI KREDITA	<p>Ukupni troškovi su izračunati na maksimalan iznos kredita (50.000 KM za zaposlene i 35.000 KM za penzionere/umirovljenike) i maksimalan rok otplate (120 mjeseci), po fiksnoj kamatnoj stopi. U ukupne troškove ulaze svi troškovi, koji se uključuju u izračun efektivne kamatne stope:</p> <p>a) za zaposlene:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Troškovi kamate: 20.553,58 KM • Troškovi naknade za obradu kredita: 0 KM • Troškovi naknade za vođenje kreditnog računa: 238,80 KM • Troškovi otvaranja i vođenja tekućeg računa (samo ako klijent nije imao već otvoren tekući račun u Banci prije realizacije kredita, a otvaranje tekućeg računa je uvjet za realizaciju kredita): • Bez korištenja Paket računa (3,99 KM mjesečno): 478,80 KM. • Troškovi za 2 mjenice: 10 KM • Troškovi za 2 suglasnosti o zapljeni: 4 KM + PDV (ukupno 9,36 KM sa PDV-om). <p>Ukupni troškovi, izračunati na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate, po fiksnoj kamatnoj stopi za kredit, za klijente koji posjeduju tekući račun u Banci, s isplatom prvi dan u mjesecu, iznose 20.811,74 KM.</p> <p>b) za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Troškovi kamate: 17.984,04 KM • Troškovi naknade za obradu kredita: 0 KM • Troškovi naknade za vođenje kreditnog računa: 238,80 KM • Troškovi otvaranja i vođenja tekućeg računa (samo ako klijent nije imao već otvoren tekući račun u Banci prije realizacije kredita, a otvaranje tekućeg računa je uvjet za realizaciju kredita): • Bez korištenja Paket računa (3,99 KM mjesečno): 478,80 KM. • Troškovi za 2 mjenice: 10 KM • Troškovi za 2 suglasnosti o zapljeni: 4 KM + PDV (ukupno 9,36 KM sa PDV-om). <p>Ukupni troškovi, izračunati na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate, po fiksnoj kamatnoj stopi za kredit, za klijente koji posjeduju tekući račun u Banci, s isplatom prvi dan u mjesecu, iznose: 18.242,20 KM.</p>
UKUPAN IZNOS KOJI KLIJENT TREBA PLATITI	<p>Ukupan iznos, koji klijent treba platiti predstavlja zbroj glavnice kredita (50.000 KM) i ukupnih maksimalnih troškova kredita i iznosi:</p> <p>a) za zaposlene: 70.811,74 KM</p> <p>b) za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja: 53.242,20 KM.</p>

Napomena: Svakom klijentu će, u predugovornoj fazi, biti uručen informacijski list s detaljnim uvjetima usluge, na reprezentativnom primjeru, u skladu sa zakonskim odredbama i interno usvojenim obrascima.