

# » Informacija o uvjetima kredita

NAZIV PROIZVODA / USLUGE	GOTOVINSKI KREDIT
NAMJENA KREDITA	<p>a) Nenamjenski (bez namjene), kojem nije određena namjena i gdje Banka ne vrši kontrolu trošenja sredstava, b) Za otplatu jedne ili više obaveza kod Banke i/ili drugih banaka, sa ili bez odobravanja dodatnog iznosa finansiranja - zamjenski, Sredstva kredita se ne mogu koristiti za refinansiranje stambenog kredita u Banci/drugim bankama.</p> <p>Namjenski (namjena se dokazuje predračunom/računom trgovca/obrazovne institucije)</p>
MAKSIMALAN IZNOS KREDITA	<p>a) 50.000 KM za zaposlene b) 35.000 KM za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja do 75 godine života.</p> <p>(Banka će izvršiti procjenu kreditne sposobnosti i mogućnosti odobrenja maksimalno navedenog iznosa kredita za svakog pojedinog klijenta u skladu s internim politikama i procedurama).</p> <p>Gotovinski kredit do 120 mjeseci.</p>
MAKSIMALAN ROK OTPLATE	<p>(Banka će izvršiti procjenu mogućnosti odobrenja maksimalnog roka otplate za svakog pojedinog klijenta u skladu s internim politikama i procedurama).</p>
NOMINALNA KAMATNA STOPA	<p><b>a) za zaposlene</b> Za kredite s rokom otplate do 5 godina: od 5,79% do 8,49% fiksna  Za kredite s rokom otplate preko 5 godina: od 6,69% do 8,59% fiksna</p> <p><b>b) za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja</b> Za kredite s rokom otplate do 5 godina: 8,19% fiksna  Za kredite s rokom otplate preko 5 godina: 8,79% fiksna</p> <p>Nominalna kamatna stopa je godišnja.</p>
EFEKTIVNA KAMATNA STOPA (EKS)	<p><b>a) za zaposlene</b> Za kredite s rokom otplate do 5 godina: od <b>6,05%</b> do <b>9,35%</b>  Za kredite s rokom otplate preko 5 godina: od <b>6,99%</b> do <b>9,38%</b></p> <p><b>b) za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja</b> Za kredite s rokom otplate do 5 godina: <b>8,65%</b>  Za kredite s rokom otplate preko 5 godina: <b>9,28%</b></p> <p><b>Efektivna kamatna stopa - EKS</b> je kamatna stopa koja odražava sve troškove kredita, uključujući redovnu i interkalarnu kamatu obračunatu na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate, za klijente, koji posjeduju tekući račun u UniCredit Bank d.d., s isplatom prvi dan u mjesecu i anuitetom prvi dan u mjesecu. U izračun <b>EKS</b> ulaze troškovi naknade za obradu kredita, naknade za vođenje kreditnog računa i troškovi instrumenata osiguranja (mjernice i saglasnosti o zapljeni stalnih novčanih primanja).</p>

<b>NAPOMENA ZA VISINU KAMATNE STOPE</b>	<p>Prikazane kamatne stope predstavljaju raspon kamatnih stopa od najniže do najviše redovne kamatne stopa za maksimalni označeni period.</p> <p>Kamatna stopa može odstupati od prikazane ovisno o roku otplate kredita, iznosu kredita i poslodavcu.</p> <p>O konačnoj kamatnoj stopi Klijent je upoznat kroz personaliziranu Informaciju o uvjetima kredita, koja se uručuje klijentu prije podnošenja Zahtjeva za kredit. Banka zadržava pravo individualne procjene mogućnosti odobrenja maksimalnog iznosa i maksimalnog roka otplate kredita, ovisno o internim aktima.</p>
<b>METODA OBRAČUNA KAMATE</b>	Redovna kamata obračunava se primjenom linearne metode obračuna kamate uz primjenu 360 dana za godinu.
<b>NAKNADA ZA OBRADU KREDITA</b>	<p><b>a) za zaposlene</b> Bez naknade.</p> <p><b>b) za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja</b> Bez naknade.</p>
<b>INSTRUMENTI OSIGURANJA / KOLATERALI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 bianco mjenice s pripadajućim mjeničnim ovlaštenjem,</li> <li>- 2 ovjerene suglasnosti o zapljeni primanja za sve osobe u kreditnom odnosu,</li> <li>- Sudožnik - ako korisnik kredita nema potrebnu kreditnu sposobnost.</li> </ul> <p>Tražitelji kredita, koji obavljaju djelatnost u svoje ime i za svoj račun vlastitim sredstvima i koji su za obavljanje te djelatnosti registrirani u skladu sa Zakonom o obrtu Federacije BiH i Republike Srpske (npr. zaposleni kod STR, SZR, SUR i sl.), kao i zaposlenici istih, moraju osigurati samostalnog kreditno sposobnog sudožnika koji ne može biti vlasnik i uposlenik obrta.</p>
<b>VALUTA KREDITA</b>	Gotovinski kredit se odobrava u valuti KM.
<b>UKUPNI TROŠKOVI KREDITA</b>	<p>Ukupni troškovi su izračunati na maksimalan iznos kredita (50.000 KM za zaposlene i 35.000 KM za penzionere/umirovljenike) i maksimalan rok otplate (120 mjeseci), po fiksnoj kamatnoj stopi. U ukupne troškove ulaze svi troškovi, koji se uključuju u izračun efektivne kamatne stope:</p> <p><b>a) za zaposlene:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Troškovi kamate: 20.553,58 KM</li> <li>• Troškovi naknade za obradu kredita: 0 KM</li> <li>• Troškovi naknade za vođenje kreditnog računa: 238,80 KM</li> <li>• Troškovi otvaranja i vođenja tekućeg računa (samo ako klijent nije imao već otvoren tekući račun u Banci prije realizacije kredita, a otvaranje tekućeg računa je uvjet za realizaciju kredita):</li> <li>• Bez korištenja Paket računa (3,99 KM mjesečno): 478,80 KM.</li> <li>• Troškovi za 2 mjenice: 10 KM</li> <li>• Troškovi za 2 suglasnosti o zapljeni: 4 KM + PDV (ukupno 9,36 KM sa PDV-om).</li> </ul> <p>Ukupni troškovi, izračunati na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate, po fiksnoj kamatnoj stopi za kredit, za klijente koji posjeduju tekući račun u Banci, s isplatom prvi dan u mjesecu, iznose 20.811,74 KM.</p> <p><b>b) za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Troškovi kamate: 17.984,04 KM</li> <li>• Troškovi naknade za obradu kredita: 0 KM</li> <li>• Troškovi naknade za vođenje kreditnog računa: 238,80 KM</li> <li>• Troškovi otvaranja i vođenja tekućeg računa (samo ako klijent nije imao već otvoren tekući račun u Banci prije realizacije kredita, a otvaranje tekućeg računa je uvjet za realizaciju kredita):</li> <li>• Bez korištenja Paket računa (3,99 KM mjesečno): 478,80 KM.</li> <li>• Troškovi za 2 mjenice: 10 KM</li> <li>• Troškovi za 2 suglasnosti o zapljeni: 4 KM + PDV (ukupno 9,36 KM sa PDV-om).</li> </ul> <p>Ukupni troškovi, izračunati na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate, po fiksnoj kamatnoj stopi za kredit, za klijente koji posjeduju tekući račun u Banci, s isplatom prvi dan u mjesecu, iznose: 18.242,20 KM.</p>
<b>UKUPAN IZNOS KOJI KLIJENT TREBA PLATITI</b>	<p>Ukupan iznos, koji klijent treba platiti predstavlja zbroj glavnice kredita (50.000 KM) i ukupnih maksimalnih troškova kredita i iznosi:</p> <p>a) za zaposlene: 70.811,74 KM</p> <p>b) za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja: 53.242,20 KM.</p>

*Napomena:* Svakom klijentu će, u predugovornoj fazi, biti uručen informacijski list s detaljnim uvjetima usluge, na reprezentativnom primjeru, u skladu sa zakonskim odredbama i interno usvojenim obrascima.