

## Informacija o uvjetima kredita

<b>NAZIV PROIZVODA / USLUGE</b>	<b>GOTOVINSKI KREDIT UZ POLISU OSIGURANJA ŽIVOTA</b> za penzionere/umirovljenike FZ PIO/MIO ili PIO RS ili ino penzionere/umirovljenike
<b>NAMJENA KREDITA</b>	a) Nenamjenski (bez namjene), kojem nije određena namjena i gdje Banka ne vrši kontrolu trošenja sredstava, b) Za otplatu jedne ili više obaveza kod Banke i/ili drugih banaka, sa ili bez odobravanja dodatnog iznosa finansiranja - zamjenski, Sredstva kredita se ne mogu koristiti za refinansiranje stambenog kredita u Banci/drugim bankama. c) Namjenski (namjena se dokazuje predračunom/računom trgovca/obrazovne institucije)
<b>MAKSIMALAN IZNOS KREDITA</b>	35.000 KM Maksimalan iznos kredita je 35.000 KM za klijente koji će do dospjeća kredita imati maksimalno 75 godina starosti.  (Banka će izvršiti procjenu kreditne sposobnosti i mogućnosti odobrenja maksimalno navedenog iznosa kredita za svakog pojedinog klijenta u skladu s internim politikama i procedurama)
<b>MAKSIMALAN ROK OTPLATE</b>	Kratkoročni kredit do 12 mjeseci. Dugoročni kredit od 13 do 120 mjeseci.  (Banka će izvršiti procjenu mogućnosti odobrenja maksimalnog roka otplate za svakog pojedinog klijenta u skladu s internim politikama i procedurama).
<b>NOMINALNA KAMATNA STOPA</b>	Za kredite s rokom otplate do 10 godina:  od 5,99% do 6,49% fiksna  Nominalna kamatna stopa je godišnja.
<b>EFEKTIVNA KAMATNA STOPA (EKS)</b>	Za kredite s rokom otplate do 10 godina:  <b>od 8,13% do 9,02%</b>  Efektivna kamatna stopa - EKS je kamatna stopa koja odražava sve troškove kredita, uključujući redovnu i interkalarnu kamatu obračunatu na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate kredita, za klijente koji posjeduju tekući račun u UniCredit Bank d.d., s isplatom prvi dan u mjesecu i anuitetom prvi dan u mjesecu. U izračun EKS ulaze troškovi naknade za obradu kredita, naknade za vođenje kreditnog računa i troškovi instrumenata osiguranja (polica osiguranja života, mjenice i saglasnosti o zapljeni stalnih novčanih primanja).
<b>NAPOMENA ZA VISINU KAMATNE STOPE</b>	Prikazane kamatne stope predstavljaju raspon kamatnih stopa od najniže do najviše redovne kamatne stopa za maksimalni označeni period. Kamatna stopa može odstupati od prikazane ovisno o roku otplate kredita, iznosu kredita i poslodavcu. O konačnoj kamatnoj stopi Klijent je upoznat kroz personaliziranu Informaciju o uvjetima kredita, koja se uručuje klijentu prije podnošenja Zahtjeva za kredit. Banka zadržava pravo individualne procjene mogućnosti odobrenja maksimalnog iznosa i maksimalnog roka otplate kredita, ovisno o internim aktima.
<b>METODA OBRAČUNA KAMATE</b>	Redovna kamata obračunava se primjenom linearne metode obračuna kamate uz primjenu 360 dana za godinu.
<b>PREMIJA / NAKNADA ZA OBRADU KREDITA</b>	Premija osiguranja kod Triglav osiguranja: Za rok otplate do 60 mjeseci: 4,35% od iznosa kredita. Za rok otplate preko 60 mjeseci: 7,48% od iznosa kredita.  Naknada za obradu: Bez naknade za obradu
<b>INSTRUMENTI OSIGURANJA / KOLATERALI</b>	- Polica osiguranja života, a može se ugovoriti kod Triglav osiguranjem. - 2 blanco mjenice s pripadajućim mjeničnim ovlaštenjem, - 2 ovjerene suglasnosti o zapljeni primanja za sve osobe u kreditnom odnosu, - Sudažnik - ako korisnik kredita nema potrebnu kreditnu sposobnost.  Tražitelji kredita, koji obavljaju djelatnost u svoje ime i za svoj račun vlastitim sredstvima i koji su za obavljanje te djelatnosti registrirani u skladu sa Zakonom o obrtu Federacije BiH i Republike Srpske (npr. zaposleni kod STR, SZR, SUR i sL), kao i zaposlenici istih moraju osigurati samostalnog kreditno sposobnog sudažnika koji ne može biti vlasnik i uposlenik obrta.
<b>VALUTA KREDITA</b>	Kratkoročni kredit se odobrava u valuti KM. Dugoročni kredit se odobrava u valuti KM.
<b>UKUPNI TROŠKOVI KREDITA</b>	Ukupni troškovi su izračunati na maksimalan iznos kredita 35.000 KM na maksimalan rok otplate (120 mjeseci). U ukupne troškove ulaze svi troškovi, koji se uključuju u izračun efektivne kamatne stope: • Troškovi kamate: 11,782,71 KM • Troškovi naknade za obradu kredita: 0 KM • Troškovi naknade za vođenje kreditnog računa: 238,80 KM • Troškovi polise osiguranja života: 2.618,00 KM • Troškovi otvaranja i vođenja tekućeg računa (samo ako klijent nije imao već otvoren tekući račun u Banci prije realizacije kredita, a otvaranje tekućeg računa je uvjet za realizaciju kredita): • Bez korištenja Paket računa (3,99 KM mjesečno): 478,80 KM

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Troškovi za 2 mjenice: 10 KM</li><li>• Troškovi za 2 suglasnosti o zapljeni: 4 KM + PDV (ukupno 9,36 KM sa PDV-om).</li></ul> <p>Ukupni troškovi, izračunati na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate, po fiksnoj kamatnoj stopi za kredit, za klijente koji posjeduju tekući račun u Banci, s isplatom prvi dan u mjesecu, iznose 14.658,87 KM</p>
<b>UKUPAN IZNOS KOJI KLIJENT TREBA PLATITI</b>	Ukupan iznos, koji klijent treba platiti predstavlja zbroj glavnice kredita (35.000 KM) i ukupnih maksimalnih troškova kredita i iznosi 49.658,87 KM

**Napomena:** Svakom klijentu će, u predugovornoj fazi, biti uručen informacijski list s detaljnim uvjetima usluge, na reprezentativnom primjeru, u skladu sa zakonskim odredbama i interno usvojenim obrascima.